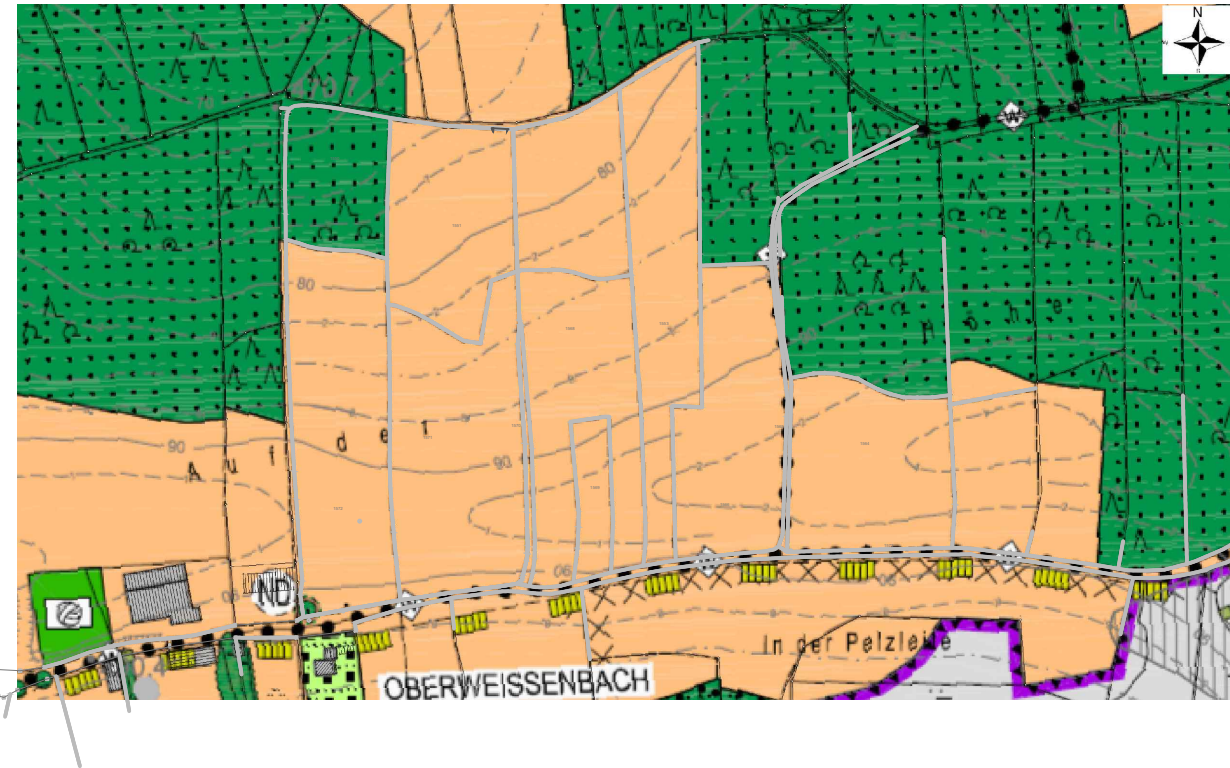
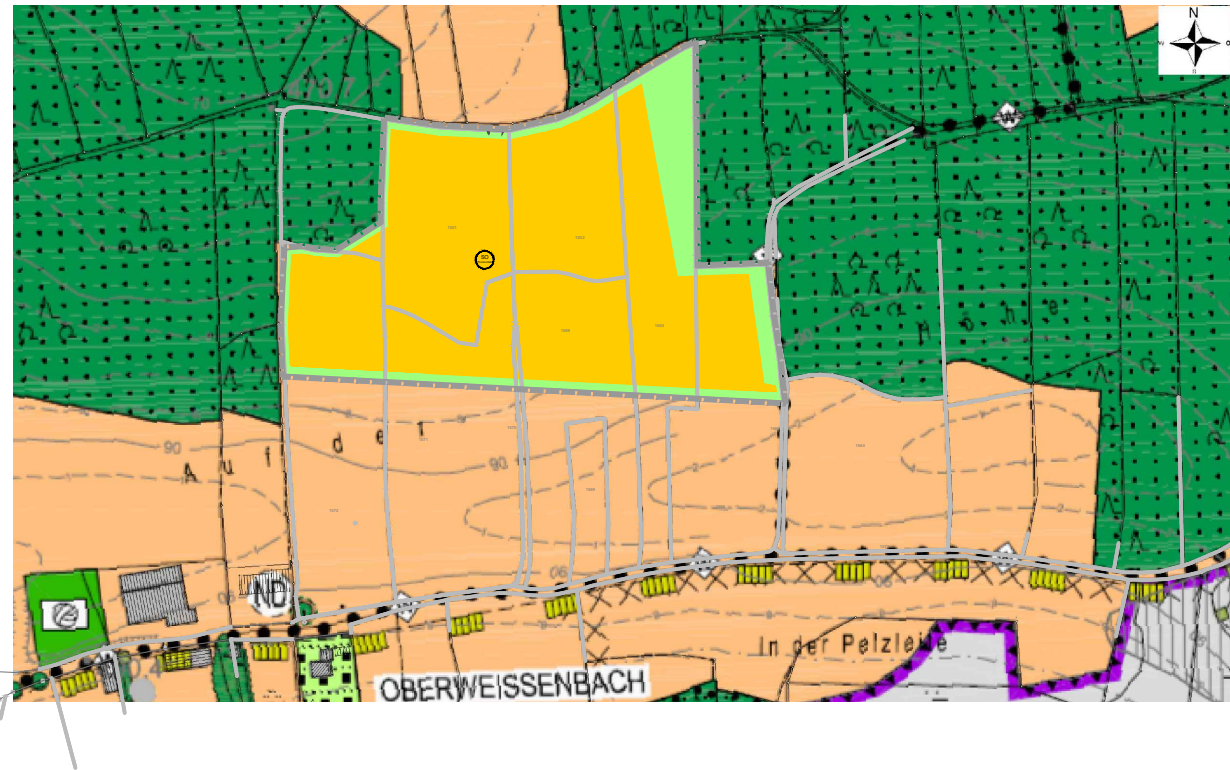


A PLANZEICHNUNG



Rechtsgültiger Flächennutzungsplan vor der Änderung

M1:5.000





Änderung des Flächennutzungsplanes mit Stand vom 15.05.2023

M1:5.000



B LEGENDE

Legende Bestand ( Auszug)

-  Fläche für die Landwirtschaft
-  Fläche für die Forstwirtschaft

Änderung des Flächennutzungsplanes

**Art der baulichen Nutzung**

-  Sondergebiet Photovoltaik (§ 11 Abs. 2 BauNVO) auf den Grundstücken 1550, 1551, 1552, 1553 (TF), 1566 (TF), 1568 (TF), 1570 (TF), 1571 (TF) und 1572 (TF), Gmkg. Sigl
-  Ausgleichsfläche

**Sonstige Planzeichen und Erläuterungen**

-  Änderungsbereichsgrenze der Flächennutzungsplanänderung

C VERFAHRENSVERMERKE

- Der Stadtrat hat in der Sitzung vom ..... gemäß § 2 Abs.1 BauGB die Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.
- Zu dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der vom Stadtrat am ..... gebilligten Fassung vom ..... wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... beteiligt.
- Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der vom Stadtrat am ..... gebilligten Fassung vom ..... wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt.
- Die Stadt Vilseck hat mit Beschluss des Stadtrates vom ..... die Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... festgestellt.

Vilseck, den .....

.....

- Bürgermeister Hans-Martin Schertl

- Das Landratsamt Amberg-Regensburg hat die Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom ..... AZ ..... gemäß § 6 BauGB genehmigt.
- Ausgefertigt

Vilseck, den .....

.....

- Bürgermeister Hans-Martin Schertl

- Die Erteilung der Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Stadt zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Der Flächennutzungsplan ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und die §§ 214 und 215 BauGB wird hingewiesen.

Vilseck, den .....

.....

- Bürgermeister Hans-Martin Schertl

Für die Planung:  
Sulzbach-Rosenberg, den .....

.....  
NEIDL+NEIDL Landschaftsarchitekten und Stadtplaner Partnerschaft mbB

# FLÄCHENNUTZUNGSPLANÄNDERUNG

## Stat Vilseck im Parallelverfahren zum Vorhabenbezogener Bebauungsplan

### "Solarpark Oberweissenbach"

#### Stadt Vilseck

Marktplatz 13, 92249 Vilseck  
Landkreis Amberg-Regensburg



Vorentwurf: 20.06.2023  
Entwurf:  
Endfassung:

Planverfasser

**NEIDL + NEIDL**  
Landschaftsarchitekten und Stadtplaner

Partnerschaft mbB  
Dölesstr. 2, 92237 Sulzbach-Rosenberg  
Telefon: +49(0)9661/1047-0  
Mail: info@neidl.de//Homepage: neidl.de

